

Information über Hausanschlüsse Strom, Erdgas, Trinkwasser

Eine Planungshilfe für Bauherren und Architekten

Gestalten Sie Ihre Anschlusskosten mit:

- setzen Sie sich rechtzeitig vor Baubeginn mit den Stadtwerken Lünen in Verbindung
- planen Sie den Hausanschlussraum an der richtigen Stelle
- halten Sie die Anschlusswege möglichst kurz und geradlinig;
- denken Sie daran, dass Anschlussleitungen nicht überbaut werden dürfen
- bei nicht unterkellerten Gebäuden muss die Mehrsparten-Hauseinführung vor Erstellung der Fundamente gesetzt werden!

Stadtwerke Lünen GmbH
Borker Straße 56/58
44534 Lünen

Fon 02306 . 707.122/138
Fax 02306 . 707.122/138

info@SWL24.de
www.SWL24.de

Wie kommen Sie als Bauherr/-in an Hausanschlüsse für die Strom-, Erdgas- und Trinkwasserversorgung?

Die Hausanschlüsse werden nach Maßgabe der Verordnung über Allgemeine Bedingungen (NAV, NDAV, AVB) für die Elektrizitäts-, Erdgas- und Trinkwasserversorgung durch die Stadtwerke Lünen GmbH hergestellt.

Was ist zu tun und zu beachten?

- Informieren Sie uns rechtzeitig vor Baubeginn über Ihr Bauvorhaben und nutzen Sie unser ausführliches Beratungsangebot. Wir informieren über aktuelle Fördermaßnahmen, Einsparpotenziale und beantworten Ihre Fragen zum effizienten Energieeinsatz in Ihrem Haus.
- Hausanschlussleitungen müssen auf dem kürzesten Wege, d.h. geradlinig und im rechten Winkel zum Gebäude eingeführt werden. Sie dürfen nicht überbaut oder mit Gehölzen bepflanzt werden.
- Zur Planung Ihrer Hausanschlüsse benötigen wir einen amtlichen Lageplan im Maßstab 1:500 und einen Grundrissplan. Gemeinsam mit Ihnen bzw. Ihrem Architekten legen wir den genauen Übergabepunkt der Versorgungsleitungen fest.
- Ihr Installateur füllt mit Ihnen oder Ihrem Architekten den Antrag auf Anschluss an das Strom-, Erdgas- und Trinkwassernetz aus. Reichen Sie uns bitte die vollständig ausgefüllten Unterlagen mit den Anschlusswerten je Sparte ein. Der Installationsfachbetrieb Ihres Vertrauens kennt die technischen Regeln.
- Sie erhalten von uns ein Angebot über die Herstellung der Versorgungsanschlüsse.
- Bitte schicken Sie uns ca. sechs Wochen vor dem geplanten Anschlusstermin den unterschriebenen Auftrag zurück. Die Anschlusskosten überweisen Sie uns bitte nach Erhalt der Rechnung, spätestens jedoch zwei Wochen vor dem von Ihnen gewünschten Termin der Anschlussherstellung.
- Vergessen Sie nicht die Beauftragung Ihres Telefonanschlusses. LünTel, unsere Telekommunikations-Tochtergesellschaft, berät Sie in allen Fragen rund um Telefon- und Internetanbindung und hilft Ihnen beim Ausfüllen der entsprechenden Formulare.
- Denken Sie auch an Ihren Abwasseranschluss. Auskünfte für Abwasseranschlüsse erhalten Sie bei der SAL, Tel. 02306. 707.3004.

- Nach Terminabsprache werden die Hausanschlüsse für Strom, Erdgas, Trinkwasser und evtl. Telekommunikation in einem Zuge hergestellt
- Damit die Hausanschlüsse nach den Regeln der Technik und den Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaft hergestellt werden können, bitten wir Sie darauf zu achten, dass
 - der Hausanschlussraum verschließbar und frostfrei ist;
 - der Wandbereich des Hausanschlusses in der Oberfläche fertig gestellt ist, z.B. Fugenglattstriche, Putz, Anstriche;
 - die Baugrube vor dem Gebäude verfüllt und verdichtet ist;
 - keine Hindernisse und Gerüste im Bereich der Grabentrasse stehen.
- Nach Fertigstellung der Anschlüsse beantragt Ihr Installateur die Inbetriebsetzung der Anlagen. Die Anträge erhält er bei den Stadtwerke Lünen GmbH.
- Nach Eingang der Inbetriebsetzungsanträge werden die Zähler durch Stadtwerke- Mitarbeiter eingebaut. Anschließend nimmt Ihr Installateur die Anlagen in Betrieb.

Bitte denken Sie daran, dass Abweichungen vom Standard-Hausanschluss die Baumaßnahme unnötig verteuert.

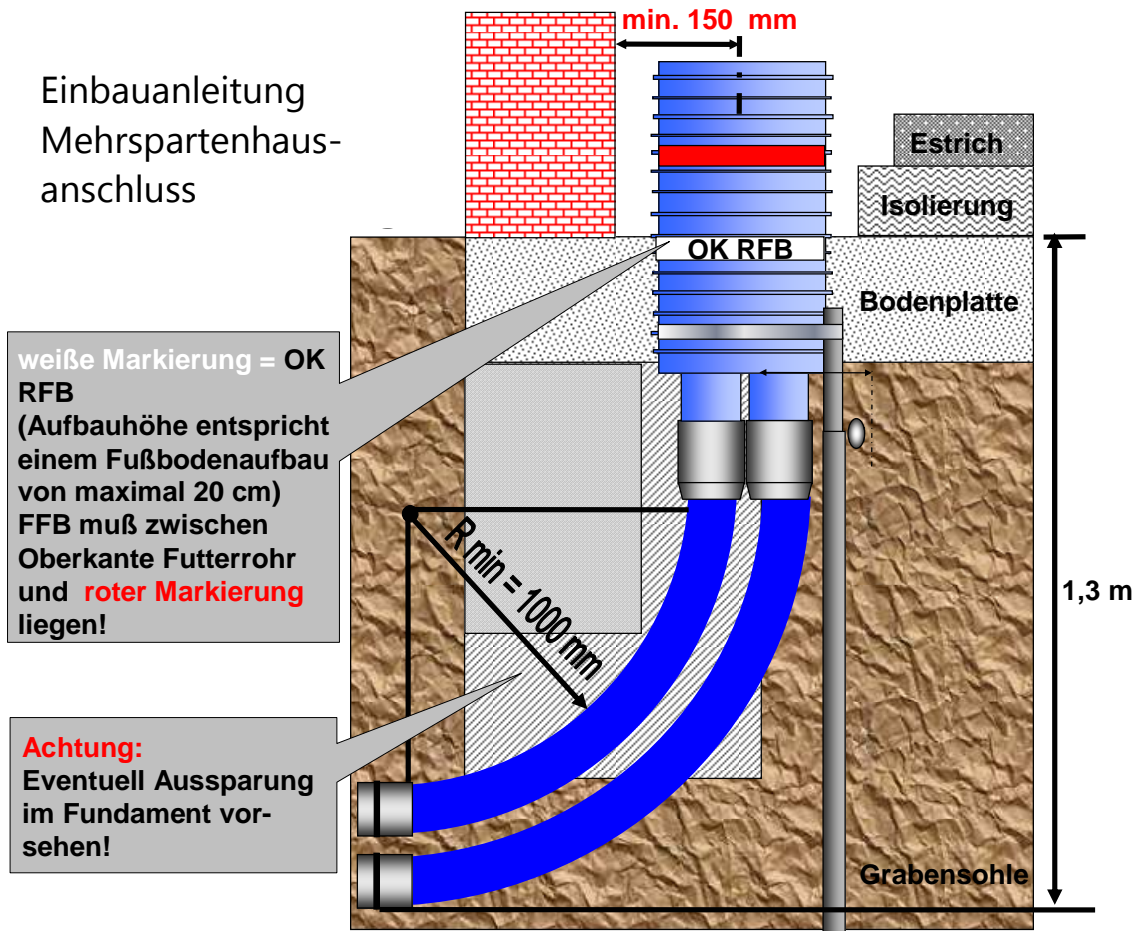
Gebäude ohne Keller

Vor der Erstellung der Streifenfundamente muss die Mehrspartenhauseinführung mit den Mantelrohren verlegt werden. Sprechen Sie diese Maßnahme **rechtzeitig vor Baubeginn** (ca. 2 Wochen) mit den Stadtwerken ab.

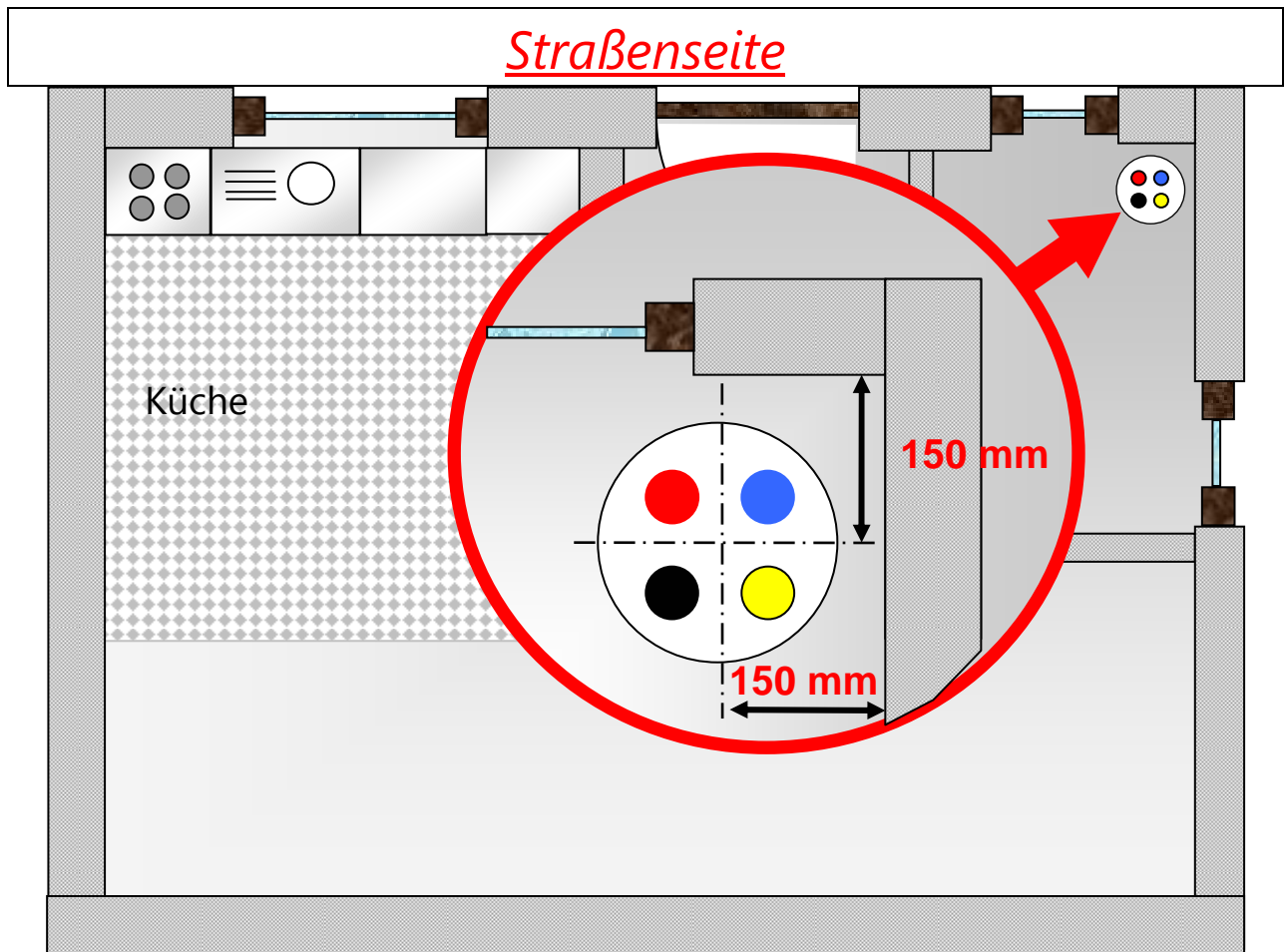
Kurze Anschlusswege machen die Hausanschlüsse günstiger!



Mehrspartenhausanschluss am Schnurgerüst ausgerichtet



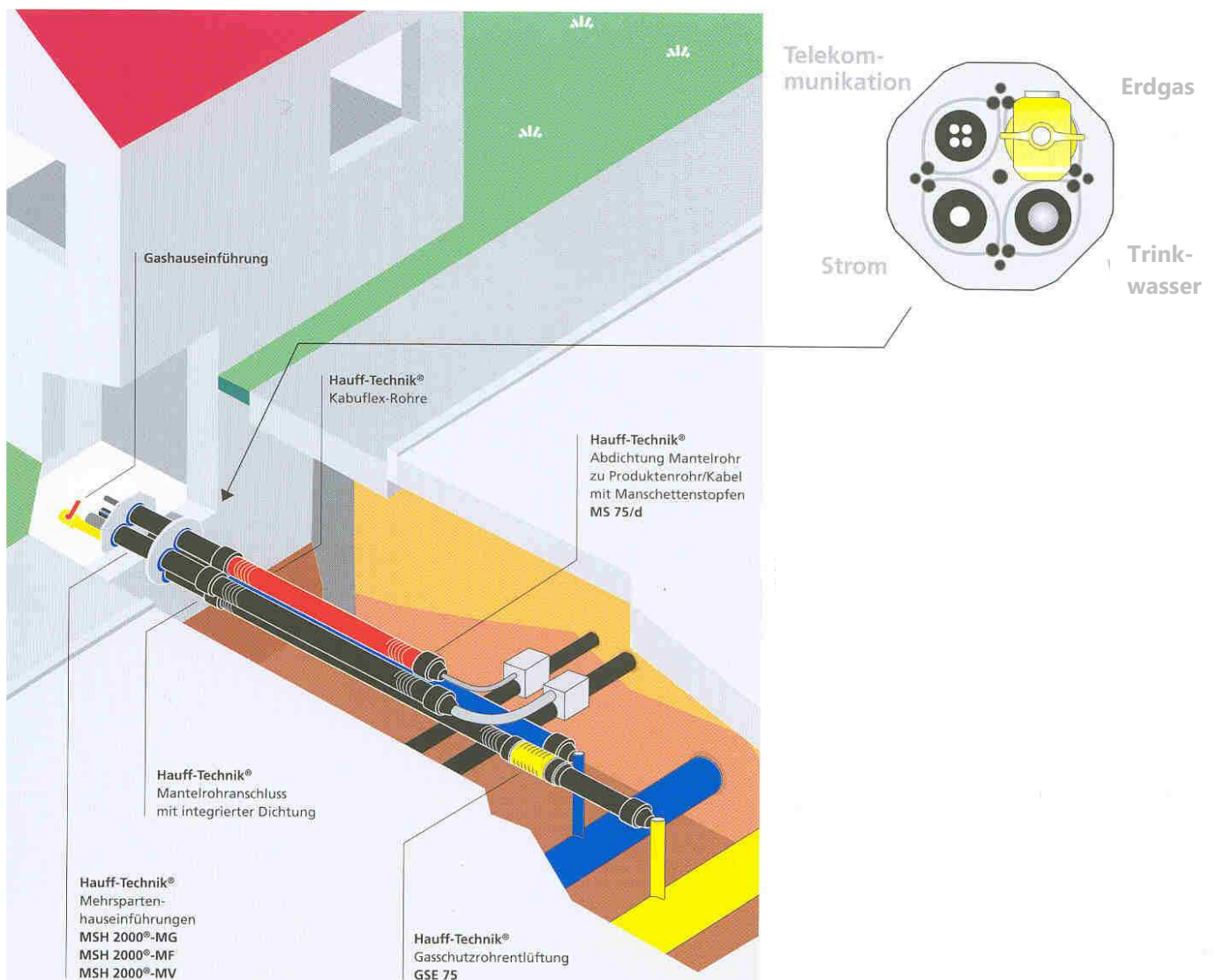
Schnittbild eines Mehrspartenhausanschlusses bei Gebäuden ohne Keller.



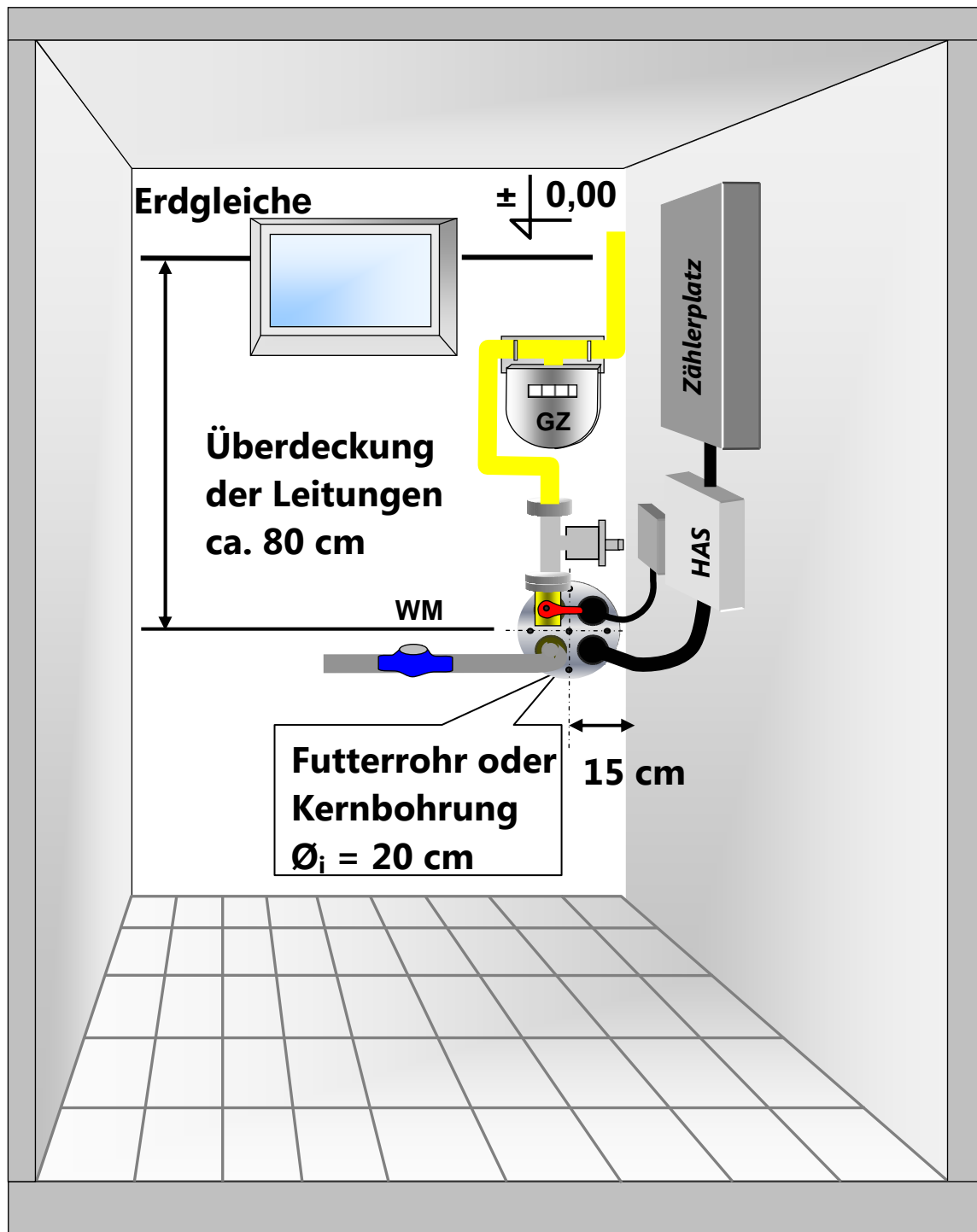
Gebäude mit Keller

Bauen Sie in Absprache mit den Stadtwerken Lünen ein Futterrohr \varnothing 20 cm für die Mehrspartenhauseinführung in die Außenwand zum Hausanschlussraum ein. Alternativ kann eine Kernbohrung \varnothing 20 cm von den Stadtwerken erstellt werden.

Kurze Anschlusswege machen die Hausanschlüsse günstiger!



Mehrspartenhausanschluss bei unterkellerten Gebäude



- 1) Erdgaszähler
- 2) Hausanschluss Strom
- 3) Trinkwasserzähler

Ansicht Hausanschlussraum im Keller (Beispiel)

Checkliste:

Datum:

- _____ Anmeldung zur Baustromversorgung mit dem Installateur besprochen
- _____ Einführungspunkte für die Hausanschlüsse mit den Stadtwerken festgelegt
- _____ Energieberatung Förderberatung
- _____ Antrag für Telefonanschluss
- _____ Antrag auf Erstellung eines Trinkwasseranschlusses
- _____ Antrag auf Erstellung eines Stromanschlusses
- _____ Antrag auf Erstellung eines Erdgasanschlusses
- _____ Antrag für Telefonanschluss (LünTel oder anderer Anbieter)
- _____ Antrag auf Anschluss an die Kanalisation (SAL)

Baustrom kann über Ihren Elektroinstallateur beantragt werden. Lassen Sie sich von Ihrem Fachmann beraten.

Bauwasser stellen die Stadtwerke Lünen GmbH mittels Standrohrwasserzähler auf Antrag zur Verfügung

Was ist ein Baukostenzuschuss?

Der Baukostenzuschuss (BKZ) ist der Netzkostenbeitrag, den der Kunde für das von den Stadtwerken zur Verfügung gestellte vorgelagerte Netz bezahlt.

Das vorgelagerte Netz beinhaltet bei Stromanschlüssen:
Transformatorstationen, Verteilungsanlagen, Mittelspannungs- und Niederspannungskabel etc.

Bei Trinkwasseranschlüssen beinhaltet das vorgelagerte Netz:
Zuführungsleitungen, Verteilungsanlagen, Wasserrohrnetze, Feuerlöschversorgung etc.

Bei Erdgasanschlüssen beinhaltet das vorgelagerte Netz:
Gasdruckregelanlagen, Hochdruckleitungen, Niederdruckleitungen etc.

Wir wünschen Ihnen einen guten Bauablauf!

Ihre Stadtwerke Lünen GmbH

Wichtige Adressen:

zuständig für die Energie- und Wasserversorgung:

Stadtwerke Lünen GmbH
Energieberatung
Borker Str. 56/58
44534 Lünen
Fon 02306 . 707.264
E-Mail: info@SWL24.de

zuständig für die Abwasserbeseitigung:

SAL - Stadtbetrieb Abwasserbeseitigung Lünen AöR
Borker Str. 56/58
44534 Lünen
Fon 02306 . 707.3004
E-Mail: sal@luenen.de

zuständig für Telefon und Internet:

LünTel
Borker Str. 56/58
44534 Lünen
Fon 02306 . 707.2000
E-Mail: info@helinet.de